徳島県

工事（業務）設計書の扱いについて

工事（業務）の設計書の公表により知り得た情報は、徳島県以外の者の権利を含む場合があるため、当該資料の利用に当たっては、ダウンロードを行った個人又は法人における１次利用に限るものとし、有償無償にかかわらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

工事名称　　Ｒ６営繕　牟岐少年自然の家　牟・灘　海の学習棟外部改修工事

工事場所　　海部郡牟岐町大字灘

○工事概要
牟岐少年自然の家　海の学習棟　ＲＣ造平屋　延床面積 629.34㎡
外部改修　（屋根改修、屋上防水改修、外壁改修、外部建具のシール打替、樋改修）

○工事期間
契約締結日の翌日から180日間

○刊行物は次の単価を採用している
・建築コスト情報　２０２４年４月号
・建築施工単価　２０２４年４月号
・建設物価　２０２４年５月号
・積算資料　２０２４年５月号

○積み上げ共通仮設費として次のものを計上している
・交通誘導警備員Ｂ　20人　¥345,000円
・建設機械（トラッククレーン16ｔ）5日　¥242,500円
・キャスターゲート　W=4000mm H=1800mm 1箇所　¥57,994円
・仮囲い H=2000mm　¥588,510円
・仮設敷鉄板　1524×6096×22mm　¥1,073,120円
・コンパネ養生（仮設足場出入口用）　¥36,509円

○共通費は、公共建築工事共通費積算基準(令和５年版)により算定している。
仮設トイレは、上記基準による共通仮設費率に含まれている。
本工事において、「洋式トイレ」や「快適トイレ」を設置した場合は、「和式トイレ」との差額分を共通仮設費に積み上げて設計変更する。
法定外労災保険に係る費用並びに現場従業員及び現場雇用労働者の墜落制止用器具費（フルハーネス型）については、現場管理費に含まれている。

○本工事は、担い手確保モデル工事(受注者希望型)である。現場作業完了後、週休２日の達成状況(４週８休、４週７休、４週６休)に応じた補正係数により労務費を補正し、請負代金額を増額変更する。なお、４週６休に満たない場合又は受注者が週休２日の取組を希望しない場合については、変更しない。

※設計書（金抜き）に質疑がある場合は、入札公告に記載の「設計図書等に関する質問書の提出期間」に質問書を提出すること。なお、設計書（金抜き）に記載してある内容は入札額算定のための参考資料であり、契約後は設計書（金抜き）に関する質疑は受け付けない。

工事費内訳

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接工事費				
建築工事	1	式	29,358,638	
計			29,358,638	
共通費				
共通仮設費	1	式	3,871,193	
現場管理費	1	式	5,816,092	
一般管理費等	1	式	5,642,077	
計			15,329,362	
工事価格	1	式	44,688,000	
消費税等相当額	1	式	4,468,800	消費税率 10 %
工事費	1	式	49,156,800	
調査基準価格	1	式	0	
調査基準価格の100/110	1	式	0	

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
改修工事	1	式	29,358,638	
計			29,358,638	

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
外部	1	式	29,340,843	
発生材運搬・処理	1	式	17,795	
計			29,358,638	

外部

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設	1	式	6,788,728	
外壁改修	1	式	2,524,514	
樋改修	1	式	857,000	
防水改修	1	式	17,809,686	
建具改修	1	式	376,800	
ユニット及びその他	1	式	370,600	
撤去工事	1	式	613,515	
計			29,340,843	

発生材運搬・処理

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
発生材処理	1	式	17,795	
計			17,795	

外部　直接仮設

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
養生(外壁改修)		498	㎡	410	204,180	
整理清掃後片付け (外壁改修)		498	㎡	1,390	692,220	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700　布枠500+240 12m未満 運搬共	1	式		4,311,450	別紙 00-0001
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 運搬用	1	式		204,798	別紙 00-0002
養生ｼｰﾄ張り	防炎Ｉ類 運搬共	1	式		1,128,699	別紙 00-0003
小幅ﾈｯﾄ張り (層間塞ぎ)	防炎ﾎﾟﾘｴｽﾃﾙ 運搬共	1	式		214,428	別紙 00-0004
外部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場　一般 -	1	式		32,953	別紙 00-0005
計					6,788,728	

外部　外壁改修

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
施工数量調査 (外壁改修)	打放し面･仕上塗材改修	886	㎡	290	256,940	
③ひび割れ部 シール工法 (個別)	ｺﾝｸﾘｰﾄ打放し仕上げ パテ状(挙動少)　ケイ砂 無	0.8	m	1,530	1,224	
①-1ひび割れ部 樹脂注入工法 (個別)	ｺﾝｸﾘｰﾄ打放し仕上げ 挙動無　硬質形ｴﾎﾟｷｼ樹脂 工法:自動式	3.5	m	8,420	29,470	
⑥-2浮き部ｱﾝｶｰﾋﾟﾝﾆﾝｸﾞ部分ｴﾎﾟｷｼ樹脂注入工法(個別)	ﾓﾙﾀﾙ塗り仕上げ 面積0.25㎡未満 一般部分	11	ヵ所	3,600	39,600	
高圧水洗浄 60～80Kg／cm2 (個別)		886	㎡	200	177,200	
外装厚塗材Ｅ JIS A 6909 (個別)	凸部処理 ローラー	886	m2	2,280	2,020,080	
計					2,524,514	

外部　樋改修

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
竪樋	塩ビ製カラーVP125φ SUS製支持金物共	63	m	13,000	819,000	
法定福利費		1	式		38,000	
計					857,000	

外部　防水改修

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 ﾎﾟﾘｳﾚﾀﾝ系(PU-2) 20×10　外部	122	m	590	71,980	
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 変成ｼﾘｺｰﾝ系(MS-2) 20×10　パネル	20.9	m	730	15,257	
【屋根】						
下地調整 ﾊﾟﾗﾍﾟｯﾄ	ﾎﾟﾘﾏｰｾﾒﾝﾄﾓﾙﾀﾙ塗り	52.9	㎡	1,870	98,923	
ｳﾚﾀﾝ系塗膜防水 （下塗り）		933	㎡	5,250	4,898,250	
ｳﾚﾀﾝ系塗膜防水 平場	X-2H 水洗い含む	933	㎡	10,000	9,330,000	
ｳﾚﾀﾝ系塗膜防水 谷樋壁	X-2H 水洗い含む	137	㎡	7,720	1,057,640	
ｳﾚﾀﾝ系塗膜防水 ﾊﾟﾗﾍﾟｯﾄ	X-2H 水洗い含む	47.3	㎡	7,720	365,156	
ｳﾚﾀﾝ系塗膜防水 平場	X-2 水洗い含む	28.5	㎡	5,850	166,725	
ｳﾚﾀﾝ系塗膜防水 立上り	X-2 水洗い含む	12.8	㎡	5,660	72,448	
改修ﾄﾞﾚﾝ 縦型125φ用	ｽﾄﾚｰﾅｰｷｬｯﾌﾟ共	16	か所	29,700	475,200	
端部ｼｰﾘﾝｸﾞ	変成ｼﾘｺｰﾝ	222	m	490	108,780	
【1階陸屋根】						
下地調整 ﾊﾟﾗﾍﾟｯﾄ	ﾎﾟﾘﾏｰｾﾒﾝﾄﾓﾙﾀﾙ塗り	4.6	㎡	1,870	8,602	
ｳﾚﾀﾝ系塗膜防水 平場	X-2 水洗い含む	19.5	㎡	5,850	114,075	

外部　防水改修

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｳﾚﾀﾝ系塗膜防水 立上り	X-2 水洗い含む	12.3	㎡	5,660	69,618	
ｳﾚﾀﾝ系塗膜防水 ﾊﾞﾗﾍﾟｯﾄ	X-2 水洗い含む	4.6	㎡	5,660	26,036	
端部ｼｰﾘﾝｸﾞ	変成ｼﾘｺｰﾝ	20.4	m	490	9,996	
法定福利費		1	式		921,000	
計					17,809,686	

外部　建具改修

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 ｼﾘｺｰﾝ系(SR-1) 10×10	145	m	610	88,450	
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 変成ｼﾘｺｰﾝ系(MS-2) 20×10	395	m	730	288,350	
計					376,800	

外部　ユニット及びその他

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
トップライト上部幕板	塗装溶融55%ｱﾙﾐﾆｳﾑ亜鉛めっき鋼板 t=0.4mm加工	16.9	m	13,000	219,700	
軽量鉄骨天井下地	25形(屋外) ふところ1.0m未満 下地張りなし @225 ｲﾝｻｰﾄ含む	1	式		34,800	
天井　けい酸ｶﾙｼｳﾑ板張り	ﾀｲﾌﾟ2(ﾉﾝｱｽ)0.8FK 厚 8 目透かし	1	式		35,000	
天井廻縁	ｱﾙﾐ製	1	式		49,200	
ＥＰ塗り	けい酸ｶﾙｼｳﾑ板面　工程B種(見上) 素地B種	1	式		31,900	
計					370,600	

外部　撤去工事　撤去

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
既設竪樋撤去	VP125φ　支持金具共	63	m	2,770	174,510	
ｼｰﾘﾝｸﾞ撤去	集積共	683	m	630	430,290	
天井下地撤去	集積共	10.5	㎡	830	8,715	
計					613,515	

発生材運搬・処理		発生材処理			積込・運搬	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材積込み	金属くず	0.1	m3	5,520	552	
発生材積込み	廃プラ	0.2	m3	5,520	1,104	
とりこわし 発生材運搬	金属くず	0.1	m3	7,130	713	
とりこわし 発生材運搬	廃プラ	0.2	m3	7,130	1,426	
計					3,795	

発生材運搬・処理		発生材処理			処分	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材処分	金属くず	0.5	t	0	0	
発生材処分	廃プラ	0.4	t	35,000	14,000	
計					14,000	

外部　直接仮設

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700　布枠500+240 12m未満 運搬共	1	式		4,311,450	別紙 00-0001
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700　布枠500+240 掛払い手間 12m未満 -　-	1,287	㎡	1,400	1,801,800	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700　布枠500+240 供用1日賃料 修理費含む 12m未満 -　-	1,287	㎡	1,200	1,544,400	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700　布枠500+240 基本料 修理費含む 12m未満 -　-	1,287	㎡	450	579,150	
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅900(二枚布)	1,287	㎡	300	386,100	
計					4,311,450	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 運搬用	1	式		204,798	別紙 00-0002
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間 -	214	m	260	55,640	
安全手すり (手すり先行方式	枠組本足場用 供用1日賃料 修理費含む -	214	m	480	102,720	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 基本料 修理費含む -	214	m	150	32,100	
仮設材運搬 (安全てすり)	枠組本足場用(手すり先行方式)	214	m	67	14,338	
計					204,798	

外部　直接仮設

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
養生ｼｰﾄ張り	防炎Ｉ類 運搬共	1	式		1,128,699	別紙 00-0003
養生ｼｰﾄ張り	防炎性能 JIS A 8952 Ｉ類 掛払い手間　- -	1,287	㎡	700	900,900	
養生ｼｰﾄ張り	防炎Ｉ類 供用1日賃料 修理費含む　- -	1,287	㎡	120	154,440	
養生ｼｰﾄ張り	防炎性能 JIS A 8952 Ｉ類 基本料 修理費含む　- -	1,287	㎡	50	64,350	
仮設材運搬 (ｼｰﾄ･ﾈｯﾄ類)		1,287	㎡	7	9,009	
計					1,128,699	
小幅ﾈｯﾄ張り (層間塞ぎ)	防炎ﾎﾟﾘｴｽﾃﾙ 運搬共	1	式		214,428	別紙 00-0004
小幅ﾈｯﾄ張り (層間塞ぎ)	防炎ﾎﾟﾘｴｽﾃﾙ 掛払い手間　- -	214	m	640	136,960	
小幅ﾈｯﾄ張り (層間塞ぎ)	防炎ﾎﾟﾘｴｽﾃﾙ 供用1日賃料 修理費含む　- -	214	m	240	51,360	
小幅ﾈｯﾄ張り (層間塞ぎ)	防炎ﾎﾟﾘｴｽﾃﾙ 基本料 修理費含む　- -	214	m	96	20,544	
仮設材運搬 (小幅ﾈｯﾄ)		214	m	26	5,564	
計					214,428	

外部　直接仮設

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
外部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場　一般 -	1	式		32,953	別紙 00-0005
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場　一般 -	27.1	㎡	890	24,119	
内部仕上足場	供用1日賃料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下　-	27.1	㎡	180	4,878	
内部仕上足場	基本料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下　平家用	27.1	㎡	53	1,436	
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	平家建	27.1	㎡	93	2,520	
計					32,953	